

**Pócsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2016.(XI.28.) önkormányzati rendelete**

a helyi adókról

Pócsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában, 7. §-ban, valamint a 39/C.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

1.§

Pócsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területére kiterjedő hatállyal az alábbi adókat vezeti be:

- a) építményadó
- b) magánszemélyek kommunális adója
- c) helyi iparüzési adó

1. Építményadó

2.§

Az adó alapja: az adóköteles építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

3.§

Az adó éves mértéke építmény vagy vállalkozó üzleti célt szolgáló épületének, épületrészének hasznos alapterülete után 600 Ft/m²;

4.§

- (1) Mentés az adó alól a magánszemélyek tulajdonában lévő:
- a) lakás céljára szolgáló építmények,
 - b) a gépjármű tárolására szolgáló helyiség,
 - c) pince, présház.
- (2) Nem mentes az adó alól vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze.

2. Magánszemélyek kommunális adója

5.§

Adó évi mértéke adótárgyanként 4.000 Ft.

6.§

Mentes a magánszemélyek kommunális adója alól a nem lakás céljára szolgáló építmény és a külterületi telek.

3. Iparűzési adó

7.§

- (1) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.
- (2) Az ideiglenes, alkalmi jelleggel végzett tevékenység esetén a tevékenység időtartama alapján: napi 5.000 Ft, iparűzési adókötelezettség terheli az adóalanyt.

4. Záró rendelkezések

8.§

Jelen rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a helyi adókról szóló 7/2015. (IX.28.) Önkormányzati. rendelet

Pócsa, 2016. november 21.

Nyisztor Sándor
polgármester

dr. Kosztolányi Zsolt
jegyző

A rendelet Pócsa községben kihirdetésre került.

Pócsa, 2016. november 28.

dr. Kosztolányi Zsolt
jegyző